

2020.06.10.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Nemzeti Szakértői és Kutató Központ**
Székhely: 1087 Budapest, Mosonyi u. 9.
Adószám: 15836847-2-51
MÁK számlaszám: 10023002-00337201-00000000
PIR törzsszám: 836845
Statisztikai számjel: 15836847-8423-312-01
Képviseli: Dr. Nagy Gábor címzetes egyetemi docens főtanácsos, főigazgató

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cég neve: **Centrica Business Solutions Zrt.**
Székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.
Adószáma: 12475182-4-42
Cégjegyzékszám: 01-10-044347
Bankszámlaszáma: K&H Bank 10201006-50233085-00000000
Képviselő: Szabó Péter igazgató

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. PREAMBULUM

1/ A felek rögzítik, hogy a **Nemzeti Szakértői és Kutató Központ** (1087 Budapest, Mosonyi utca 9.), mint Ajánlatkérő által a közbeszerzési eljárást megindító Felhívás 2020. április 23. napján került feltöltésre az EKR rendszerbe „a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása” tárgyú, a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárásban. A fentiek szerinti ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2020. május 28. napján küldte meg ajánlattevő(k) részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen szerződés Megrendelő és az Eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az Eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- 1.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 1.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)
- 1.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

2020.06.10.
Dr. Nagy Gábor

2. JELEN SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére „a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása” tárgyú az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelően a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen szerződésben és Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek.

A Vállalkozó az előbbi munkák elvégzésére, szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

1/ Vállalkozó köteles a munkaterület átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

2/ Vállalkozó köteles a Megrendelő kijelölt képviselője részére, a szerződéskötést követően, legkésőbb a munkaterület átadásáig ütemtervet és organizációs tervet átadni a kiviteli munkák ütemezéséről és a munkaterületre vonatkozó organizációról. A Megrendelő a Vállalkozó részére a munkaterületet úgy adja át, hogy az irodákban elvégzendő munkálatok megkezdését megelőzően az iroda teljeskörű kiürítésről gondoskodik.

Az ütemtervben bekövetkező bármilyen változást Vállalkozónak haladéktalanul jeleznie kell. Megrendelő biztosítja a kivitelezési feladatok munkaidőn túli, illetve szombati elvégzését is. Ezt az ütemtervben pontosan jelezni kell, a be- és kiléptetésről pedig előzetesen egyeztetni szükséges Megrendelővel.

A Vállalkozó köteles a Megrendelő objektumaiba történő be- és kiléptetés, valamint a benntartózkodás szabályait, továbbá a belső rend és biztonság fenntartását megtartani. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az általa alkalmazott munkavállalóival szemben.

3/ Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni.

4/ Vállalkozó köteles a szerződés tárgya szerinti építési munkákat a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott kivitelezési tervdokumentáció és az ütemterv fejezetében meghatározottak szerint végezni és ütemezni.

5/ Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) építési naplót vezetni.

6/ Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni.

7/ Vállalkozó köteles a **tevékenységével kapcsolatban** az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat, kijavítani, valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani.

8/ Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.

9/ Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés).

10/ Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, és a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani. Továbbá a vállalkozó feladata az építési munkálatok során keletkező hulladékok jogszabályok szerinti elkülönített összegyűjtése, ideiglenes deponálása és elszállítása. A Megrendelő ehhez elkülönített depót biztosít. Amennyiben vállalkozónak hulladékgyűjtési pont kialakítására van szüksége (lsd. utcai konténer elhelyezés), úgy annak magának kell gondoskodnia erről, ennek minden szükséges engedélyét magának kell megszereznie. A hulladékelszállítás minden költsége a vállalkozási díj része.

11/ Vállalkozó köteles a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak szabályosan foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.

12/ Vállalkozó köteles a jelen szerződés megvalósításához használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.

13/ A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelynek az ellenértékét a szerződés IV./1. pontja szerinti egyösszegű díj (átalányár) tartalmazza.

14/ A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

15/ Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik kivitelezői felelősségbiztosítással minimum éves **50 000 000- Ft (ötvenmillió forint) limit összegre és minimum 10 000 000 - Ft (tízmillió forint)/kár összegre**, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt kivitelezés tényleges befejezését követő 1 (egy) naptári hónapig hatályban tartja valamint a kötvényt és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen szerződés aláírásakor bemutatja.

Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a **JLT Specialty Limited Biztosító**-val kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

A biztosítást a szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Vállalkozó munkálatokat kizárólag hatályos és érvényes felelősségbiztosítás birtokában végezhet, ennek hiányában a munkálatokat a biztosítási szerződés hatálybalépéséig köteles felfüggeszteni. Az ebből eredő

késedelem Vállalkozó ügy- és érdekkörében felmerült körülményként értékelendő, jogérvényes kimentésére lehetőség nincs.

Amennyiben Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16/ Vállalkozó a Szerződéses aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

17/ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni az elszámolására vonatkozó speciális hazai szabályoknak.

18/ A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződésben és, vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére külön ellenszolgáltatási igényvel a Vállalkozó nem élhet.

19/ Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező beruházást az ajánlatához csatolt szakmai ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően megvalósítani az alábbi szerint:

Értékelési szempontok (KD szerint)	Megajánlás	Nyertes Ajánlattevői vállalat
2.	Megajánlott klímaberendezés Európai szezonális energiahatékonysági mutatója (ESEER) (min.: „6” max.: „8” érték)	6
	a beépített légtechnikai berendezés kötelezően előírt minimális 67%-os hővisszanyerésen felüli többlet hővisszanyerés mértéke (67-100% hő- visszanyerés között)	70

Megrendelő a Vállalkozó általi, fentiek szerint vállalt megajánlások teljesülését és betartását a szerződés teljesítése során személyesen (**mérnök bevonásával**), fokozottan és folyamatosan ellenőrizni fogja. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a fentiek szerint vállalt megajánlásait a teljesítés során, úgy a Vállalkozót a Megrendelő hibás teljesítési kötbérrel sújtja (köteles sújtani), és jelen szerződésszegést pedig súlyos szerződésszegésnek minősíti!

A Kbt. 142. § (5) bekezdése Megrendelő kötelezettségévé teszi a Vállalkozó kártérítés követeléséhez vezető szerződésszegésének bejelentését a Közbeszerzési Hatóság felé. Mivel a kötbér egy kárátalány, a kötbér követelésével a Megrendelő bejelentési kötelezettsége beáll.

Ezen bejelentést követően pedig a Vállalkozó a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül!

20/ Vállalkozó jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdése alapján késedelmi kamatot felszámítani, amennyiben Megrendelő a Vállalkozó által kiállított és befogadott számlát a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel banki átutalás formájában nem fizeti meg a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra.

III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1/ Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni.
- 2/ Megrendelő jogosult és köteles az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.
- 3/ Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplójában jelzett kezdeményezése alapján. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját a Vállalkozói készre jelentés alapján, a készre jelentéstől számított legkésőbb 15. napra kitűzni a Vállalkozóval egyeztetettek szerint.
- 4/ Megrendelő köteles a szerződés szerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződés szerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként a laboratórium rendeltetés szerű használatra nem alkalmas, így nem felel meg a szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.
- 5/ Megrendelő köteles a szerződés szerűen teljesített munka ellenértékét megfizetni.
- 6/ Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
- 7/ Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

1/ A vállalkozói átalánydíj: A vállalkozói átalánydíj (továbbiakban: vállalkozói díj) megállapítására a műszaki dokumentáció részét képező költségvetési kiírások alapján, valamint a kiviteli dokumentáció került sor. A Megrendelő a vállalkozói átalánydíjat átutalással teljesíti. Vállalkozót az 2. pontban meghatározott feladat szerződés szerű hibátlan és hiánytalan teljesítéséért az alábbi ellenszolgáltatás illeti meg:

Beruházás kivitelezési díja

- nettó 77.125.642.- Ft + Áfa, azaz bruttó 96.407.052.- Ft,

Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-a alapján tartalékkeretet (a továbbiakban: „Tartalékkeret”) kötnék ki a teljes nettó Vállalkozói díj öt (5) %-ában, vagyis **nettó 3.856.282,- Ft, azaz nettó hárommillió-nyolcszázötvenhatezer-kettőszáznyolcvankettő forintban** meghatározott összegben. A Tartalékkeret a Vállalkozói díjon felül értendő. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetés szerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. Tartalékkeret a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható.

A Szerződés egyösszegű vállalkozói díj (átalányáras) típusú.

A szerződés finanszírozása a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ költségvetésében rendelkezésre áll.

Vállalkozó a számlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, forintban (HUF) állítja ki. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:

A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számlázási cím: **1087 Budapest, Mosonyi utca 9.**

Számla beküldési címe: **1027 Budapest, Fő u. 70-78.**

A számlán a projekt megnevezését „*a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása*” továbbá a fődarabok megnevezését, értékét, gyári számát fel kell tüntetni (2. sz. melléklet szerint).

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, a Megrendelő (mérnök) által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek,

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

Megrendelő 1 db számla (végszámla) benyújtására nyújt lehetőséget Vállalkozó részére.

Megrendelő a jelen szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – **teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít** Vállalkozónak a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 (tizenöt) napon belül köteles kifizetni. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum is szükséges. Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § szerint kell eljárni.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

2/ A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az egységárképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt.

3/ Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj átalánydíjas jellegű; a Vállalkozó ugyanakkor köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.

4/ Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezése az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltak szerint valósul meg, a Vállalkozó a szerződés szerű teljesítést követően jogosult a végszámla benyújtásra.

5/ Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

Megrendelő jogosult a hiányosan, vagy hibásan kiállított számlát a hiba vagy hiányosság megjelölésével Vállalkozó számára visszaküldeni, a fizetési határidő a hiánytalanul és hibamentesen kiállított számla benyújtásától kezdődik.

A Megrendelő részéről a **műszaki átadás-átvételre, továbbá teljesítésigazolás kiállítására Fischer Tamás (kamarai nyilvántartási szám: 01-6055) mérnök** (továbbiakban: mérnök) jogosult.

6/ Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozó által kiállított és befogadott számlát a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel banki átutalás formájában fizeti meg a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra.

7/ A szerződés részét képezi Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1/A Vállalkozó teljesítésének kötbérterhes véghatárideje az építési terület átadásától számított **100. nap (naptári nap)**. Megrendelő előteljesítést elfogad. Ebben az esetben a Megrendelő köteles szerződés szerű teljesítés esetén a munkát átvenni, és a Vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

A munkaterület átadásának tervezett határideje: legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő **legkésőbb 3. munkanap**, amely határidőre a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozók részére.

A teljesítés helye: **1087 Budapest, Mosonyi utca 9.**

Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy árajánlatukat a teljes befejezési határidő ismeretében tette meg. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben valamely rendkívüli körülmény lehetetlenné teszi a Vállalkozó munkavégzését, és ezt a Megrendelő műszaki átadás-átvételre jogosult mérnöke igazolja, akkor a kivitelezés véghatárideje az így igazolt napok számával szerződésmódosítás útján módosítható. Vállalkozó minden tőle telhetően megtesz annak érdekében, hogy a fent említett körülményből fakadó határidő módosulást a munkák átszervezésével, átütemezésével elkerüljék, illetve annak mértékét csökkentsék.

3/ A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, kifogástalan minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen - a szerződés szerű teljesítés feltételei.

4/ Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.

5/ A műszaki dokumentációtól eltérni csak a Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával lehet. A Vállalkozó részére a műszaki dokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő jogosult utasítást adni.

6/ Vállalkozó a kivitelezés során műszaki dokumentációban megnevezett anyagokat köteles elsősorban beépíteni, indokolt esetben a megnevezett anyag kiváltását kezdeményezheti. Ebben az esetben csak a célnak megfelelő, azonos műszaki és használati paraméterű anyagot építhet be. A változtatásra és a beépítésre kizárólag az – építési naplóban rögzítésre kerülő - Egyenértékűségi Igazolás tervező, és megrendelő általi ellenjegyzését követően kerülhet sor, mely hozzájárulás megadására a tervező, és a Megrendelő nem köteles. Az Egyenértékűségi Igazoláshoz az ellenjegyzők kérésére a Vállalkozó köteles az adott anyag mintáját, teljesítmény nyilatkozatát, és/vagy műbizonylatát, egyéb dokumentumokat előzetesen megküldeni, illetve bemutatni. A Vállalkozó felel azért, hogy a kiváltás során beépített anyag mind minőségben, mind használhatóságában megfeleljen a szerződés előírásainak.

7/ A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a jelen Szerződés nem pontos típussal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a Megrendelővel történt előzetes bemutatását követően és annak az építési naplóban rögzített, írásbeli jóváhagyását követően építheti be.

8/ A nem a jelen Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok szerint történik.

9/ A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban, mérnöki ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb az V.1. pont szerinti teljesítési idő lejártakor az építési

naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelent készre, hogy azt a mérnök nem jegyezte ellen a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét viseli.

10/ A Vállalkozó köteles arra, hogy a Szerződés teljesítését érdemben veszélyeztető, illetve konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (akadályközlés)

Amennyiben az akadályoztatás miatt a Vállalkozó részéről a teljesítési határidők vagy bármely, Szerződés szerinti határidő módosítása merül fel, úgy a Vállalkozó köteles ezen igényét az akadályoztatás fennállásának várható időtartamának megjelölése, és okának meghatározása - mellett - a Megrendelőnek írásban az építési naplóba bejegyezten bejelenteni (igénybejelentés). Az igénybejelentését az akadályközlésről szóló iratban is megteheti.

Az igénybejelentés Megrendelő általi elfogadása esetén – a Megrendelő az igénybejelentéstől számított legkésőbb 5 munkanapon belül dönt annak elfogadásáról - a Felek az adott teljesítés tekintetében a közösen új határidőt határoznak meg, vagy a Felek új teljesítési határidőt határozhatnak meg és közös megegyezéssel módosíthatják a szerződést, amelyre a Kbt. 141.§-át kell alkalmazni.

11/ A Szerződés kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

- a. a sikeres és hiánytalan műszaki átadást-átvételt követően a Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Mérnök
- b. részéről kiadásra került,
- c. a Megrendelő kiállította a teljesítésigazolást.

VI. PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA

1/ A Vállalkozó többletmunka elszámolására nem jogosult.

2/ A Vállalkozó értesítése és jelen szerződésben meghatározott mérnök jogosult előterjesztése alapján a Megrendelő a kivitelezés során megállapítja, hogy a Vállalkozó olyan műszaki tartalmat valósít meg, amely pótmunkának minősül.

3/ A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Megrendelő a tervezővel és a mérnökkel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyeztetni, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést az Megrendelő szakági mérnöke véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyeztetni. Amennyiben a mérnök és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést közösen, írásban felterjesztik az Megrendelőnek jóváhagyásra. Jóváhagyási joggal kizárólag a Megrendelő hivatalos képviselője rendelkezik, kizárólag az ő jóváhagyása esetén kerülhet sor a pótmunka ellenértékének megtérítésére és a pótmunka elvégzésének elrendelésére. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentumot a felek a pótmunka Megrendelő általi írásbeli jóváhagyását követően szerződéséhez, mint a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletet csatolják. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni.

4/ A pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, amennyiben azt a mérnök előterjesztése alapján a Megrendelő pótmunkának minősíti, azt megrendeli, valamint a pótmunka ellenértéke a jelen szerződése rendelkezéseivel összhangban megfelelően meghatározásra került, továbbá a pótmunka fedezete a Megrendelőnél rendelkezésre áll.

5/ A Vállalkozó az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozza meg:

- Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó.
- Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák,
- ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a mérnök jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a mérnök által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet.

VII. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1/ Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.

2/ Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.

3/ Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

VIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS, BIZTOSÍTÉKOK

1/ A Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, ha

- a) kötbérterhes véghatáridőt nem tartja be,
- b) a szerződés meghiúsul olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős,
- c) a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban a 2. értékelési részszempont tett valamely megajánlását/vállalását nem tudja betartani.

Az alább meghatározott kötbérek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthetőek, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

2/ Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

a) **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés végteljesítése olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős meghiúsul, úgy Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti teljes nettó ellenértéknek a 30 %-a. Meghiúsulásnak a 20 naptári napon túli késedelem tekinthető.

b) **Késedelmi kötbér:** esetén a kötbér mértéke végteljesítési határidő elteltét követő naptári naptól számítottan, olyan okból amelyért ajánlattevő felelős, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, maximum a nettó vállalkozói díj 20 %-a, mely elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

c) **Hibás teljesítési kötbér:** esetén a kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 20%-a.

Amennyiben Vállalkozó hibásan teljesít (olyan okból amelyért vállalkozó felelős) és a hiba kapcsán Megrendelő szavatossági igényt érvényesít, úgy a hibás teljesítés kijavításáig terjedő időszakra a kötbér mértéke naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti hibás teljesítési kötbér megfizetésére, ameddig teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget, azzal maximum a nettó vállalkozói díj 20%-a. Hibás teljesítési kötbér maximum elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. A Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért Vállalkozó a felelős. Vállalkozó abban az esetben, ha a közbeszerzési eljárás során a 2. értékelési szempontra tett megajánlását/vállalását nem tudja betartani súlyos szerződésszegést követ el figyelemmel jelen szerződés II. 19. pontjában foglaltakra. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

3/ A szerződés megszűnése esetén Felek egymással teljes körűen elszámolnak.

4/ Mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.

5/ Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul (2. számú melléklet).

6/ A Vállalkozó által nyújtott jótállás

A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított **36 hónap**. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a vállalt 36 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

7/ A jótállási igény érvényesítésére jogosult köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.


Dr. Balogh dr. Y

8/ A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.

9/ A Vállalkozó köteles az 7. pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb az 5. pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.

X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél, vagy fax útján történhet.

Az aláírt és postára adott levél esetében a Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári Perrendtartás kézbesítési vélelem beálltára vonatkozó szabályait megfelelően alkalmazzák a szerződéssel vagy annak teljesítésével kapcsolatos postai küldeményeik tekintetében.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult:

Név: **Dr. Nagy Gábor főigazgató**
E-mail cím: nszkk@nszkk.gov.hu
Levelezési cím: **1087 Budapest, Mosonyi utca 9.**
Telefon: **+ 36 (1) 477 2161**
Telefax: **+ 36 (1) 477 2185**

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: **Torma György**
E-mail cím: tormagy@nszkk.gov.hu
Levelezési cím: **1087 Budapest, Mosonyi utca 9.**
Telefon: **06 (30) 210 5815**
Telefax: **-**

Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult:

Név: **Szabó Péter Ügyvezető Igazgató**
E-mail cím: info.hu@centrica.com
Levelezési cím: **1106 Budapest Jászberényi út 24-36**
Telefon: **+36 (1) 431 7700**
Telefax: **+36 (1) 431 7701**

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: **Kardos Tamás**
E-mail cím: tamas.kardos@centrica.com
Levelezési cím: **1106 Budapest Jászberényi út 24-36**
Telefon: **+36 (1) 431 7700**
Telefax: **+36 (1) 431 7701**

XI. EGYÉB FELTÉTELEK

1/ A jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba, az a szerződő felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.

2/ A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

b) a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

3/ Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

A Felek az érvénytelen szerződési feltételeket amennyiben ez jogszabályilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.

4/ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatállyal való elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.

5/A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6/ A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7/ A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8/A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9/ Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő jelen Szerződést felmondja, vagy – ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor – a Szerződéstől eláll.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a Szerződés hatálya alatt átlátható szervezeti minőségében változás következne be, arról Megrendelőt írásban haladéktalanul tájékoztatja.

10/Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

12/ A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is.

13/Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőeknek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrés kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és

tartózkodási költségeit).

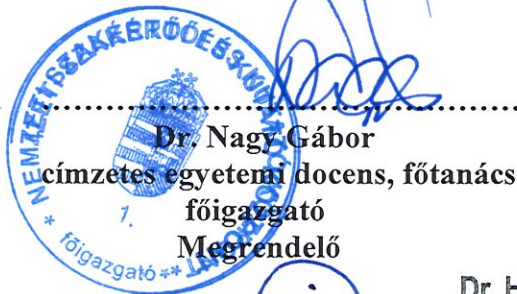
Felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan melléklete:

1. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvény másolata
2. számú melléklet: Számla részletező
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés
5. számú melléklet: Alvállalkozó bejelentés (adott esetben)
6. számú melléklet: A kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat (adott esetben)

Felek a jelen építési szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 4 (négy) példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 3 (három) eredeti példányt, Vállalkozó 1 (egy) eredeti példányt kap.

Budapest, 2020. június „ 10. „

Budapest, 2020. június „ 11. „



Dr. Nagy Gábor
címzetes egyetemi docens, főtanácsos
főigazgató
Megrendelő

Szabó Péter igazgató
Centrica Business Solutions Zrt.

Vállalkozó

Dr. Hachbold Attila György
hivatalvezető
jogi ellenjegyző

Jogi szempontból ellenjegyzem
Budapest, 2020. 2020 JÜN 09.

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem
Budapest, 2020.2020. JÜN 10.

Készült: 4 eredeti példányban

Kapja: 1. sz. pld. Vállalkozó Centrica Business Solutions Zrt.

2. sz. pld. Megrendelő (Hivatal)

3. sz. pld. Megrendelő (Gazdasági Igazgatóság)

4. sz. pld. Megrendelő (NSZKK Fizikai és Kémiai Szakértői Intézet)

A mai napon az 1.-es számú eredeti példányt átvettem
2020.06.15.

A 3. sz. pld.-t FK SZI részről átvettem: 2020.06.15.

A 4. sz. pld.-t FK SZI részről átvettem.

A 4. sz. pld.-t FK SZI részről átvettem.

Számlarészletező

A számlán a Szerződés IV/1. pontja alapján a fődarabok feltüntetése szükséges.

D. B. [Signature]



**a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való
megfeleléséről**

Alulírott Szabó Péter Ügyvezető Igazgató, mint a(z) Centrica Business Solutions Zrt

(székhely: 1106 Budapest Jászberényi út 24-36) cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy a(z) (teljes név) Centrica Business Solutions Zrt. a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.*

Jelen nyilatkozatomhoz mellkelem a gazdálkodó szerv képviseletében:

- a hitelesített aláírási címpéldány másolatát, illetve aláírás mintát (pl egyéni vállalkozó) eredetben, vagy annak másolatát.

Ezen nyilatkozatot, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Áht) 41. § 6. bekezdésében foglaltak szerint, a visszterhes szerződés megkötése, illetve a kötelezettségből eredő kifizetések teljesítése érdekében tettem, és tudomásul veszem, hogy a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ az Áht. 55 § alapján az átláthatóságra vonatkozó adatok kezelésére jogosult.

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy ezen nyilatkozat tekintetében bekövetkező változásokat a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ részére (levelezési cím: 1087 Budapest, Mosonyi u. 9. Gazdasági Igazgatóság) haladéktalanul bejelentem, és az általam ezen okiratban képviselt társaság/szervezet stb. új képviselőjét jelen nyilatkozatomról, valamint ismételt nyilatkozattételre vonatkozó kötelezettségéről haladéktalanul tájékoztatom.

Budapest, 2020 év június hó.....nap

.....
cégszerű aláírás(ok)

*3. § (1) E törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében *a)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

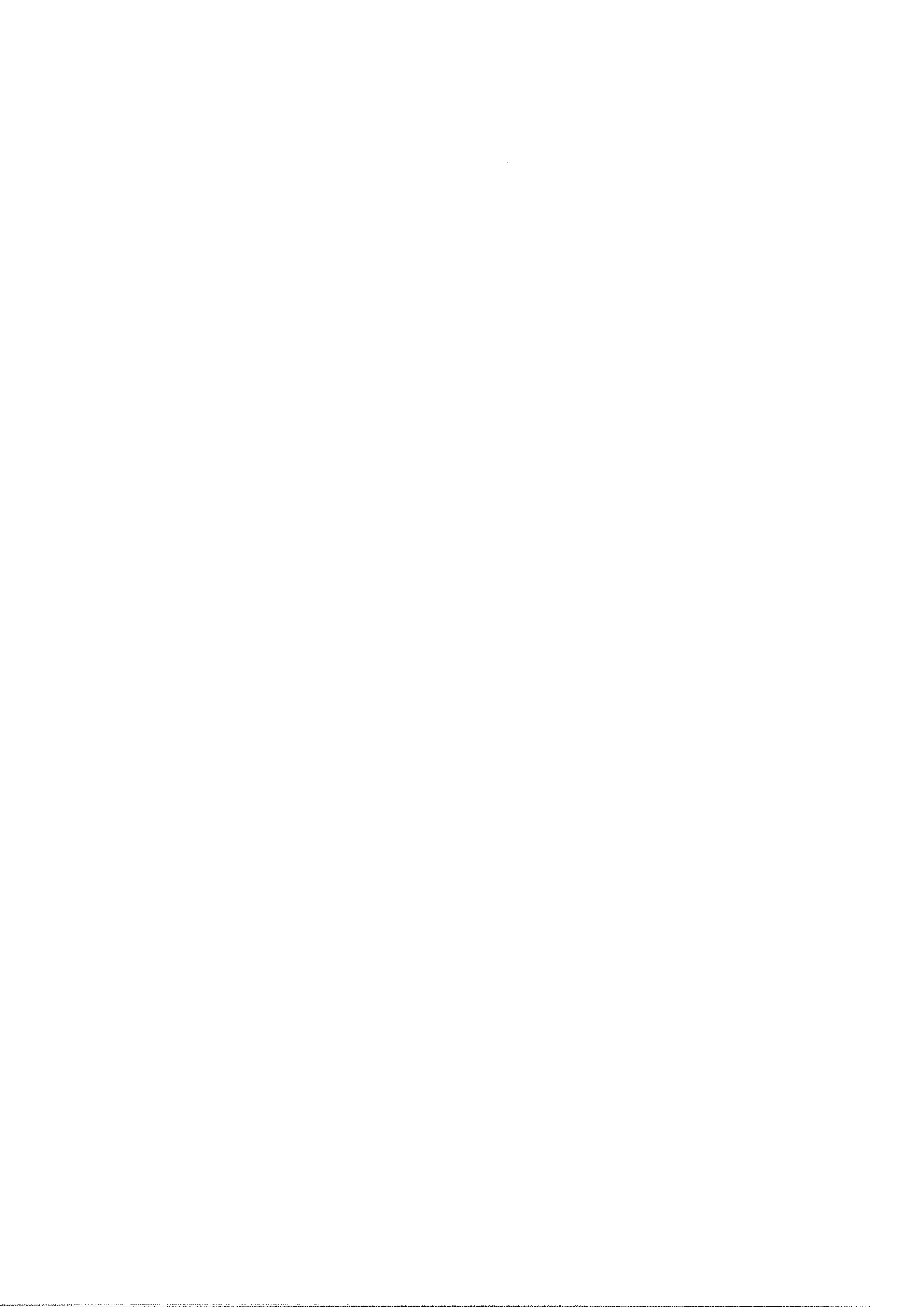
ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye

156.

Dr. Balogh dr. V.



Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés

Alvállalkozó bejelentése

A KBT. 138. § (1) ÉS (3) BEKEZDÉSE TEKINTETÉBEN

„ ...”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott [...], mint a(z) [...] ajánlattevő (székhely: [...], cégjegyzékszám: [...], adószám: [...], képviseli: [...])
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése)

az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozom, hogy a szerződés megkötésének időpontjában tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 138.§ (3) bekezdésében foglaltakra a szerződés teljesítéséhez az **alábbi alvállalkozókat veszem igénybe:**

Alvállalkozó	Részfeladat

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződéskötéskor nem ismert, később bevont alvállalkozók tekintetében a bejelentést írásban, előzetesen az ajánlatkérőnek bejelentem és ezzel egyidejűleg csatolom az alvállalkozó(k) Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai bekezdésének megfelelő kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatát.

Kelt: Hely, év/hónap/nap

.....
cégszerű aláírás

151
Balogh dr. M

A kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat¹

A KBT. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjai BEKEZDÉSE TEKINTETÉBEN

„a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása”

tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott Szabó Péter, mint a(z) Centica Business Solutions Zrt. ajánlattevő/részvételre jogosult/alkalmazott² (székhely: 1106 Budapest Jászberényi út 24-36, cégjegyzékszám: 01-10-044347, adószám: 12475182-4-42, képviseli: Szabó Péter Ügyvezető Igazgató (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai bekezdésében foglalt kizáró okok.

Kelt: Budapest, 2020, június, 11. nap



.....
cégszerű aláírás

¹ Közös ajánlattétel, illetve több részvételre jogosult vagy alkalmazott esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő/ részvételre jogosult/ alkalmazott saját maga tekintetében köteles megtenni.

² A megfelelő pozíció aláhúzással jelölendő.



VK-1 Költségvetés az elektromos hálózatról (módosított)
(KIVITELI TERV)

NSZKK ICP Laboratórium elektromos munkái

sz.	tétel szám	Megnevezés	meny	dim.	anyag	díj	anyag össz	díj össz.
A.) Világítás, lámpatestek, fényforrások, kapcsolók, dugaljakk								
1.		VT625SQ LED lámpa mennyezetre szerelve és bekötve	29	db	27 199	9 632	788 777	279 328
2.		Safelite irányfénylámpa LED iozzóval 0,5 óra tartalék akkumulátorral	5	db	21 904	7 840	109 519	39 200
3.		Safelite lámpa LED izzóval 0,5 óra szükségvilágításhoz használva felirat nélkül il.s ki- be kapcsoló süllyesztett kivitelben 230V, 10 A	4	db	21 904	7 840	87 615	31 360
4.		Fényerő szabályozós fénycső kapcsoló falba süllyesztett kivitelben	1	db	3 518	3 360	3 518	3 360
5.		Váltó kapcsoló süllyesztett kivitelben	4	db	21 198	4 032	84 793	16 128
6.		Lámpatest tartószerkezet előregyártással készíve át. 8 mm gömbaalból és perforált HIL TI szalaggal	2	db	4 175	4 032	8 351	8 064
7.			38	db	2 184	8 400	82 992	319 200
		Összesen:					1 165 565	696 640

F. Balogh d.v.l.

B.) Elosztók, erőátvitel, épületgépészeti villamos berendezések							
8.	FE1 jelű főelosztó berendezés Rittal lemezszekrényből egyedi összeállításban kismegszakítókkal, áram védő kapcsolókkal, túlfeszültség védelemmel, falon kívüli kivitelben, műhelyben előgyártva helyszíni szállítva, alapra állítva, felszerelve és bekötve. In = 160A , főkapcsolóval főbiztosítóval, EPH gyűjtősínnel. a V-2.1, V.2.2 terek szerint	1 db	3 444 583	600 640	3 444 583	600 640	
9.	FK1 Főkapcsolószekrény alutokozottból Nm00 főbiztosítóval és VCF5 tűzvédelmi főkapcsolóval a V-1 terv szerint	1 db	1 503 194	588 208	1 503 194	588 208	
10.	GE1 Technológia elosztó szekrények egyedi összeállításba, RITTAL gyártmányú lemez elosztó Nm00, 125A-es biztosítóval 125A -es Compact megszakítóval a V-5.1 V-5.2, V-7, V-8 terek szerint falra szerelhető kivitelben	1 db	2 571 676	586 976	2 571 676	586 976	
11.	Optiline ketős vezetékcsontra Altira csatlakozó aljzatokkal falra szerelve 3 m-es egységekből	24 fm	7 665	2 912	183 967	69 888	
12.	Optiline ketős vezetékcsontra végelező egységek	14 db	1 951	2 912	27 315	40 768	
13.	ALTIRA dugaszoló aljzat. ll. s + f Opti Line vezetékcsontrnába beépítve	40 db	1 940	2 688	77 594	107 520	
14.	ALTIRA dugaszoló aljzat számítógép csatlakozó lalza Opti Line vezetékcsontrnába beépítve	12 db	5 962	2 688	71 541	32 256	
15.	Helyiségtermosztát felszerelés és bekötése	5 db	42 282	6 272	211 411	31 360	
16.	Fan-Coil komvektorok elektromos bekötése	4 db	4 032	5 040	16 128	20 160	
17.	Datk-102 ks fali csatlakozó súllyeszletten szerelve Fan-Coil-okhoz	6 db	5 023	4 032	30 139	24 192	

18.	VCFN 20 GE tokozott kapcsoló (I=16A)technológiai gépek bekötésére letiltó kapcsolók	5 db	3 875	4 704	19 376	23 520
19.	VCFN 32 GE tokozott kapcsoló (I=25A)technológiai gépek bekötésére letiltó kapcsolók	5 db	34 562	5 152	172 810	25 760
20.	Tokozott kapcsolók felszerelése acél tartóval	9 db	6 350	4 032	57 154	36 288
21.	Technológia gépek elektromos bekötése kábelcsatlóval	9 db	2 094	2 912	18 850	26 208
22.	Egyfázisú ipari dugalj 2P+F 230V, 16A	1 db	5 422	4 032	5 422	4 032
23.	ETHOS Up bekötés 230V, 16A	1 db	18 480	13 440	18 480	13 440
	Összesen:		8 429 639		2 231 216	

C.) Vezetékek, kábelek, védőcsövek						
24.	MC50 50x50 mm típusú műanyag vezetékcsatorna elhelyezése oldalfalon	20 fm	1 747	2 016	34 944	40 320
25.	MG 23 mm típusú műanyag gégecső bekötő vezetéknek	30 fm	119	1 344	3 562	40 320
26.	MT-550V műanyag szigetelésű réz tömlő vezeték tartószerkezetre szerelve mm2	150 fm	228	784	34 272	117 600
27.	MT-550V műanyag szigetelésű réz tömlő vezeték tartószerkezetre szerelve mm2	80 fm	379	896	30 285	71 680
28.	MT-550V műanyag szigetelésű réz tömlő vezeték tartószerkezetre szerelve mm2	25 fm	823	1 008	20 580	25 200

Handwritten signature and date: 2019.09.11

29.	MT-550V műanyag szigetelésű réz tömlős vezeték tartószerkezetre szerelve 5x4mm ²	80 fm	1 501	1 232	120 064	98 560
30.	MT-550V műanyag szigetelésű réz tömlős vezeték tartószerkezetre szerelve 5x2,5 mm ²	70 fm	851	896	59 584	62 720
31.	Mkh 1 kV hajlékony rézvezeték védőcsőbe húzva 35 mm ²	80 fm	1 792	2 016	143 360	161 280
32.	MŰI védőcső tartószerkezetre szerelve	20 fm	515	1 120	10 304	22 400
	Összesen:				456 954	640 080

	D.) Villámvédelem, földelés, EPH					
33.	2 m villámvédelmi felfogóúcs felszerése beton talppal	2 db	19 768	13 888	39 536	27 776
34.	Rúd földelő 3m hosszban leveréssel készltve	2 db	18 525	27 216	37 050	54 432
35.	Alm 8 mm gömbacél földelő vezetők tartószerkezetre szerelve zöld/sárga	60 fm	4 334	4 984	260 064	299 040
36.	Fém szerkezetek bekötése EPH körvezetőbe	40 db	2 060	2 464	82 387	98 560
37.	Érintésvédelmi és villámvédelmi mérések jegyzőkönyv készítésel	4 db	-	179 200	-	716 800
	Összesen				419 037	1 196 608

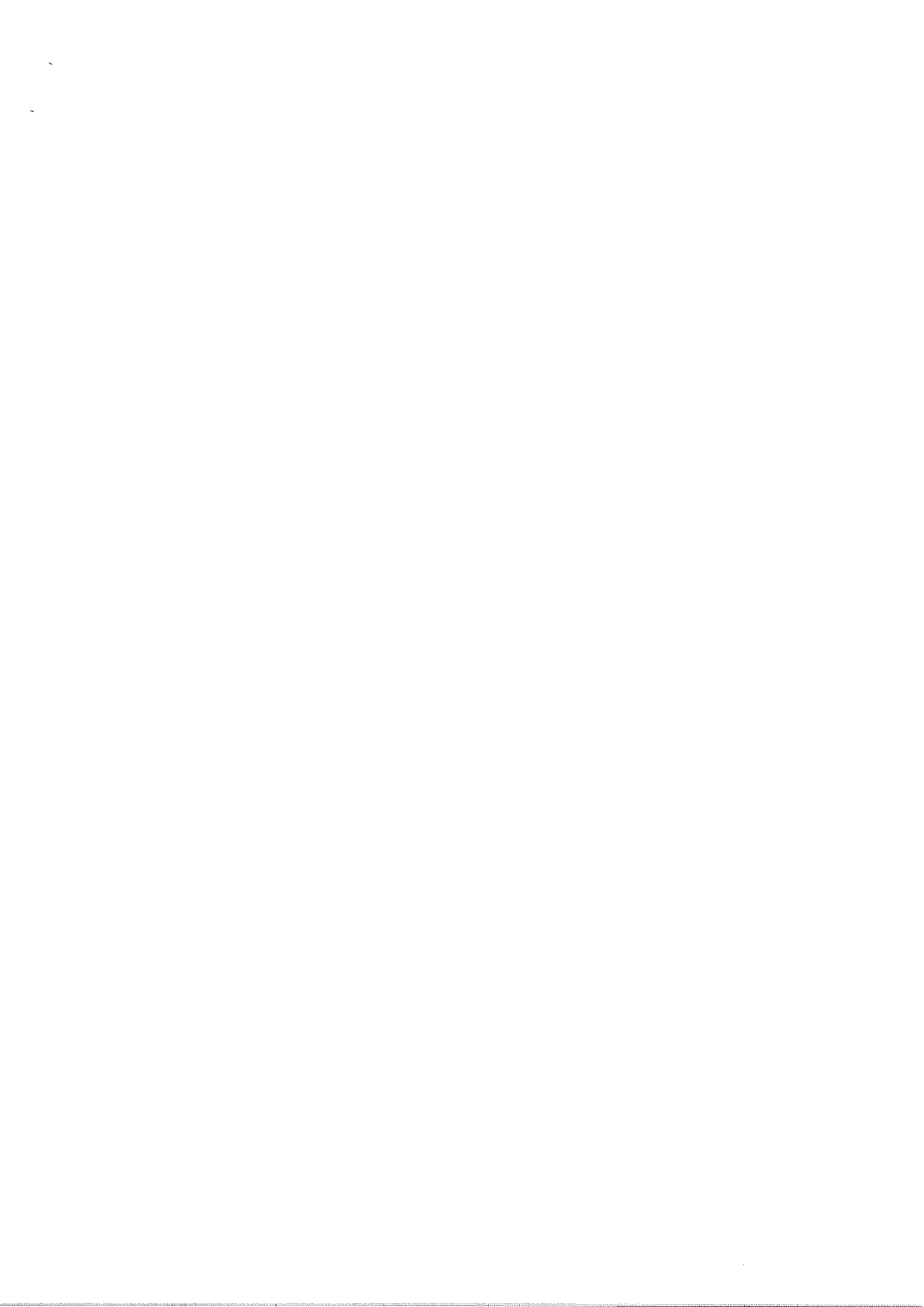
Dr. Balazs J. Kovacs

A.) Villágítás, lámpatestek, fényforrások, kapcsolók, dugaljakk						1 165 565	696 640
B.) Elosztók, erőátvitel, épületgépészeti villamos berendezések						8 429 639	2 231 216
C.) Vezetékek, kábelek, védőcsövek						456 954	640 080
D.) Villámvédelem, földelés, EPH						419 037	1 196 608
	Összesen:					10 471 195	4764544

Anyag + Díj összesen = 15 235 739

Budapest, 2020. március 20.

Tarcsafalvi József
villamos mérnök
vezető tervező



Kereskedelmi táblázat

„a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása” a Kbt. Harmadik Rész, 115. § (1) bekezdése szerinti építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlattevőre vonatkozó információk ¹

Neve (megnevezése)	Centrica Business Solutions Zrt.
Székhelyének címe	1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.

Kapcsolattartó neve a jelen eljárásban ²	Kardos Tamás
Telefon (Kapcsolattartó):	+36 20 229 0670
E-mail cím (Kapcsolattartó):	tamas.kardos@centrica.com

Eszköz megnevezése ³	nettó ajánlati ár
építőmesteri és szakipari munkák	12707052 nettó HUF
épületvillamossági munkák	15235739 nettó HUF
épületgépészeti munkák	49182851 nettó HUF
Mindösszesen nettó ajánlati ár (Felolvasó lappal azonosan)	77125642 nettó HUF

Kelt Budapest, 2020. május hó 08. nap.

Szabó Péter
Ügyvezető Igazgató
Centrica Business Solutions Zrt.

¹ Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő adatát fel kell tüntetni a nyilatkozatban a sorok bővítésével!

² A kapcsolattartó adatait a közös ajánlattevők nyilatkozatában foglaltakkal összhangban a képviselőre kijelölt szervezet részéről kell csak megadni.

³ Egyenértékű termék esetén az egyenértékűnek megajánlott termék megnevezését (azonosítóját/gyártó / típus) kell feltüntetni a táblázatban

MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

Készült : 1087 Budapest, Mosonyi utca 9. sz. alatti
Nemzeti Szakértői és Kutató Központ
Épületgépészeti munkáiról

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Fűtés-hűtés	10 772 148	3 812 010
Vízellátás-csatornázás	1 164 770	2 547 474
Szellőzés	25 931 167	4 955 282
Összesen:	37 868 085	11 314 766
Anyag és Díj összesen:	49 182 851	
27 % Áfa.	13 279 370	
MINDÖSSZESEN:	62 462 221	

Figyelem!

Az árazásnál a járulékos költségeket is figyelembe kell venni.

A berendezési tárgyak és szaniterek pontos típusa a megrendelővel kivitelezés előtt egyeztetendő!

A költségvetési kiírás külön nem nevesíti a kivitelezés organizációs költségeit, pl.: felvonulást, anyagmozgatást, takarítást.

Szerelés megkezdése előtt a technológiai sorrendet a szakágaknak egyeztetni kell!

2020. április 22.

M. Balogh János

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	-	635 000
Helyszíni beton és vasbeton munka	225 000	172 560
Falazás és egyéb kőművesmunka	1 036 369	1 278 600
Vakolás és rabricolás	187 913	385 294
Szárazépítés	659 490	606 219
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	860 222	2 135 465
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 184 093	631 174
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	1 768 950	382 800
Felületképzés	221 034	336 870
Összesen:	6 143 070	6 563 982

P. Balogh dr. V.



AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
AJÁNLATKÉRŐI FELTÉTELEK ELFOGADÁSÁRÓL

Az ajánlat tárgya: „a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása” a Kbt. Harmadik Rész, 115. § (1) bekezdése szerinti **építési beruházás tárgyú** közbeszerzési eljárásban

Alulírott Szabó Péter, mint a Centrica Business Solutions Zrt. (1106 Budapest, Jászberényi út 24-36.) képviselője

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Ajánlattevő magára nézve kötelezőnek fogadja el, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvény alapján az Állami Számvevőszék, illetve a 210/2010. (VI.30.) Kormányrendeletben meghatározott szervezet is jogosult ellenőrizni a nyertes ajánlattevő rendelkezésére bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az állami és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai közösségi támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.

Kelt Budapest, 2020. május hó 08. nap

Szabó Péter
Ügyvezető Igazgató
Centrica Business Solutions Zrt.

NYILATKOZAT
FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott Szabó Péter, mint a Centrica Business Solutions Zrt. ajánlattevő (székhely: 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36) igazgatósági tagja ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

„a Nemzeti Szakértői és Kutató Központ gépjármű vizsgáló átalakítása” a Kbt. Harmadik Rész, 115. § (1) bekezdése szerinti **építési beruházás** tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy

nyertességünk esetén a felhívásban előírtaknak megfelelően a felhívásban megkövetelt felelősségbiztosítást megkötjük, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat a felhívásban előírt feltételeknek megfelelően kiterjesztjük és szerződés teljes időtartama alatt fenntarjuk.

Nyertességünk esetén vállaljuk, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig teljes körű / a tárgy szerinti kivitelezési tevékenységre vonatkozó kivitelezési felelősségbiztosítást kötünk, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük a kivitelezés teljes időtartamára. A kötvény érvényességének minimális véghatárideje a kivitelezés tényleges befejezését követő 1 (egy) naptári hónap. A biztosítás megkötése/kiterjesztése fedezetet fog nyújtani a beruházással érintett területen található építményekben, az építési területen kívül eső szomszédos építményekben a tevékenységével összefüggésben okozott károk megtérítésére, Megrendelő eszközeiben, továbbá harmadik fél részére okozott személyi sérülés és vagyoni károk megtérítésére.

A felelősségbiztosítás fedezeti értéke legalább: **10 MFt** HUF/káresemény és min. **50 MFt/év limit összegre** szóljon.

Tudomásul vesszük, és ezennel **nyilatkozunk**, hogy az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a szerződéskötés időpontjában át kell adni a Megrendelő (Ajánlatkérő) részére, valamint arról is, hogy a felelősség biztosításnak a szerződéskötés időpontjától a kivitelezés befejezéséig érvényben van, amelyet megrendelő bármikor ellenőrizhet, és ennek **elmulasztása esetében szankcionálhat**.

Tudomásul vesszük, és ezennel **nyilatkozunk**, hogy nyertességünk esetén a felelősségbiztosítás a szerződéskötés időpontjában történő átadásának elmulasztását Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint a szerződéstől való **visszalépésünknek** tekinti.

Kelt Budapest, 2020. május hó 08. nap



Szabó Péter
Ügyvezető Igazgató
Centrica Business Solutions Zrt.





ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott Szabó Péter (anyja neve: Papp Erzsébet, születési ideje: 1979.08.29.) 8230 Balatonfüred, Endrődi Sándor utca 21. B. ép. 1. szám alatti lakos, mint a **Centrica Business Solutions Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36., cégjegyzékszám: 01-10-044347) (a továbbiakban: Társaság) **igazgatósági tagja** a Társaságot akként jegyzem, hogy a Társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott nevéhez nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

Budapest, 2020. február 18.

.....
Szabó Péter

Alulírott Dr. Györfi-Tóth Balázs ügyvéd, a Györfi-Tóth és Társa Ügyvédi Iroda (székhelye: 1013 Budapest, Attila út 67. III/10., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, nyilvántartási szám: 1136, KASZ: 36060986) tagja tanúsítom, hogy Szabó Péter (an.: Papp Erzsébet) 8230 Balatonfüred, Endrődi Sándor utca 21. B. ép. 1. szám alatti lakos, aki a személyazonosságát a felmutatott 581125SA számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét a 816966 LG számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, a fenti **Aláírás-minta** elnevezésű iratot **előttem, saját kezűleg írta alá.**

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítését a változásbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett Aláírás-minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A változásbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel, így a jelen Aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§-ában írt feltételeknek.

Ellenjegyzem:

Budapest, 2020. február 18.

Györfi-Tóth és Társa
Ügyvédi Iroda
1013 Budapest, Attila út.67. III./10
dr. Györfi-Tóth Balázs
KASZ: 36060986

.....
Dr. Györfi-Tóth Balázs ügyvéd

KASZ: 36060986

Györfi-Tóth és Társa Ügyvédi Iroda
1013 Budapest, Attila út 67. III/10.

28 April 2020

Dear Sirs,

Centrica plc, including Centrica Business Solutions Technológia Zrt.

Contractors All Risk Insurance

We act as Insurance brokers to the above named Insured and confirm that the insurance summarised below has been effected for a period of twelve months commencing 1 January 2020 and expiring 31 December 2020 both days inclusive.

Brief details of the insurance are as follows:

Insured:	Centrica plc and/or affiliated and/or associated and/or subsidiary and/or inter-related Companies as are now or as hereafter may be constituted and/or the Gas Association and/or their contractors and/or sub-contractors and/or co-ventures and/or others as may be agreed
Cover:	Minor alteration, construction, re-construction, additions, revamp, maintenance, modification work and any testing and commissioning arising therefrom, carried out on any property of others by or on behalf of the insured, including loss of or damage to plant & machinery whilst at any situation in Hungary or whilst in transit (other than by sea or air) between such situations
Territorial Limits:	Worldwide
Period:	01 January 2020 to 31 December 2020
Policy Number:	B0901BM2015075
Insurer:	Zurich Insurance plc UK Branch
Limit:	Maximum Final Contract Value EUR 1,000,000

These statements have been made in good faith and are a summary of the insurance cover in force as at the date of this letter (which insurance remains subject to the full terms and conditions of the subscribing insurers' policy), We accept no responsibility whatsoever for any inadvertent or negligent act, error or omission on our part in preparing these statements or for any loss, damage or expenses thereby occasioned to any recipient of this letter however so occasioned.



The subscribing insurers' obligations under contracts of insurance to which they subscribe are several and not joint and are limited solely to the extent of their individual subscriptions. The subscribing insurers are not responsible for the subscription of any co-subscribing insurer who for any reason does not satisfy all or part of its obligations.

We accept no responsibility whatsoever for any inadvertent or negligent act, error or omission on our part in preparing these statements or for any loss, damage or expenses thereby occasioned to any recipient of this letter however so occasioned. This letter does not constitute a contract of any kind between JLT Speciality Limited and any recipient of this letter. Notwithstanding the issuance of this letter we are and remain solely the agent of our Client in this matter and owe no duties to any recipient of this letter. Should you need any further information please contact the undersigned.

Yours sincerely

A handwritten signature in blue ink that reads 'Jose Gustavo Santa Maria'.

Gustavo Santa Maria
Senior Vice President

